

Spreekrecht tijdens raadsvergadering op 21 november 2018

Gemeente Valkenburg aan de Geul

Geachte Voorzitter, Commissieleden, Raadsleden en geïnteresseerde aanwezigen,

Mijn naam is Radboud Muurmans, ik ben reeds twintig jaar werkzaam in de zwembaden van Valkenburg aan de Geul. Sinds anderhalf jaar ben ik ook voorzitter van de OR Polfermolen, ik spreek namens de zestig medewerkers van de Polfermolen en de OR Polfermolen.

De gesprekken van de OR en de WOR-bestuurder

Vorig jaar hebben wij een advies ingediend omtrent de gemeentelijke begroting en de behandeling van de Polfermolen.

Bezuinigingen binnen de Polfermolen

Ingediende bezwaarschriften. Wij hebben een bezwaar ingediend tegen de ontwikkelingen van de ter inzage liggende plannen op het Leeuwbeer terrein. Nieuwe ontwikkelingen bij de Polfermolen en hoe die met de plannen van Wyckerveste te maken kunnen hebben.

Ook willen wij nog reageren op de Raadsnota over de Polfermolen en de haalbaarheidsstudie van de Brinkgroep.

Advies en conclusie

In de korte tijd dat de OR er is hebben wij al tal van gesprekken gehad met onze WOR-bestuurder en de directeur van de gemeente. In deze gesprekken zijn allerlei onderwerpen besproken. De meeste van deze gesprekken hadden betrekking op dingen die ons inziens mis zijn, of voor verbetering vatbaar zijn, binnen het functioneren van de Polfermolen.

Onze onervaren OR heeft al doende moeten leren en zelfs snel moeten leren. Er waren momenten die ons frustrerden. We werden o.a. geconfronteerd met politiek primaat. Bij andere gelegenheden hadden we het gevoel wat bereikt te hebben en later bleken die dingen wassen neuzen te zijn. Toezeggingen die ons werden gemaakt waren onrealistisch of onuitvoerbaar. Keer op keer kregen wij te horen; “dat is niet de visie van de Raad.”

Een vraag bleef bij ons terugkomen: “Waarom moet de Polfermolen sluiten?” Hierbij vroegen wij ons niet de meest oppervlakkige betekenis van die vraag maar de dieper liggende redenen! De eerste en oppervlakkige reden en betekenis was eenvoudig en is terug te vinden in het Raadsbesluit uit 2014 om het gemeentelijke tekort op de Polfermolen te leggen.

Andere redenen hebben wij met voortschrijdende inzichten moeten uitkristalliseren en ontdekken, en niet allemaal hebben ze zich in hun gehele gedaante getoond en blijven nog deels in nevelen gehuld die “politiek en andere belangen” heten .

De adviezen die wij hebben gegeven, daar staan wij nog steeds achter, zeker die adviezen aangaande de exploitatie van de Polfermolen. Sommige punten van deze adviezen zijn nog steeds een doorn in het oog van de OR en het personeel van de Polfermolen. Ook heeft De OR in het najaar een interview op uitnodiging gehad op Falcon radio over de inhoud van ons advies.

Een ander punt is dat ongeacht, wat persoonlijke meningen ook zijn, de laatste jaren, het dagelijkse bestuur en personeel van de Polfermolen gestaag een reductie van kosten heeft weten te bewerkstelligen. De bewijzen hiervoor zijn terug te vinden in de jaar- en kwartaalverslagen. Deze bezuinigingen zijn gedaan in een tijd van al maar stijgende prijzen.

Het tekort van de Gemeente op de Polfermolen leggen is een gemakkelijke korte termijn oplossing en een onethisch boekhoudkundig truukje. Zolang de Polfermolen bestaat is het probleem inderdaad opgelost. U nu moet gaan beslissen of de Polfermolen nog een bestaansrecht heeft vanaf 1-1-2021, in welke vorm dan ook er zal een andere oplossing gevonden moeten worden voor tekorten in de toekomst. Wie of wat wordt dan het offerlam?

Er is een nieuwe optie omtrent de fitness binnen de Polfermolen, specifiek, er is een geïnteresseerde partij om de fitness over te nemen, zodat dit onderdeel in een continuatie van de Polfermolen in de huidige of in een aangepaste vorm niet langer een last is die op de verantwoordelijkheid van de dagelijkse- en gemeentelijke besturen zou hoeven drukken. Echter ook hier zijn er weer toezeggingen, ontwikkelingen en plannen die niet in het originele concept van het Wyckerveste plan stonden, of zelfs waar bezwaar tegen kon worden gemaakt. Ik heb het hier specifiek over de nieuwe en ver gevorderde plannen voor een personal fitness op het Leeuwbeer terrein, iets waar in de plannen zoals ze waren neergelegd ter inzage en bezwaar, nergens sprake van was en zelfs niet voldoet aan de zelf opgelegde beperking, dat er niets zou komen dat zou concurreren met wat er al is.

Voor ons is duidelijk dat om de ontwikkeling van het Leeuwbeer terrein onder leiding van Wyckerveste gerealiseerd te krijgen, er toezeggingen van diegenen, die namens de Gemeente aan de onderhandelingstafel zaten, moeten zijn geweest om het project van de grond te krijgen. Gezien de overlap die bestaat tussen de plannen van Wyckerveste en de Polfermolen is duidelijk waar hier geofferd moet zijn. De ontwikkeling van dit enorme terrein binnen de stadsgrenzen van Valkenburg

heeft al veel stof doen opwaaien in letterlijke als ook figuurlijke zin. Indien u nog niet op de hoogte bent van onze bezwaren hiertegen, dan willen wij u doorverwijzen naar het door ons ingediende bezwaarschrift, dat meerdere onderdelen en pagina's omvat.

De Raadsnota over de Polfermolen en de haalbaarheidsstudie van Brinkgroep is op 9 november j.l. gepubliceerd. Ook hierover moeten beslissingen worden genomen. Zes plannen zijn er gepresenteerd. Voorkeuren hebben zich al kenbaar gemaakt. Beroering heeft het rapport veroorzaakt in het verdeelde Valkenburgse ook in het bezoekerspubliek en onder het personeel van de Polfermolen. Sommigen zijn positief bij anderen teleurstelling en zorgen. Misverstanden zijn er ook al. Mogelijk heeft u er reeds telefonische, schriftelijke of persoonlijke vragen over gekregen. Tijdens ons laatste gesprek met onze WOR-bestuurder werd al aangegeven dat er geen maatschappelijke aanbesteding zou komen maar dat er slechts maatschappelijke informatie zou komen voor de verschillende dorpskernen binnen de gemeente.

U moet zich hoeden dat u niet dezelfde fouten begaat als voor de bouw van de Polfermolen. Weet goed wat u hebt en welke mogelijkheden er zijn binnen wat u nu heeft en van wat u er voor in de plaats gaat terugbrengen. Een aantal van onze inzichten heeft u reeds mogen ontvangen in de vorm van de brief gedateerd 19 november 2018 en gericht aan alle Raadsleden. Ik zal er daarom nu ook niet verder op ingaan, behalve dat dit een korte samenvatting was van onze inzichten.

Bedenk dat u hier zit voor de burgers, niet als bestuurders van een commercieel bedrijf, ondanks dat er een in uw gemeentelijk beheer is waarover u moet beslissen. Een sporthal- en zwemfaciliteiten zullen nooit commercieel rendabel worden. Zulke faciliteiten moeten dan ook tot het maatschappelijke domein en verantwoording blijven behoren. Kosten kunnen ten dele terug gebracht kunnen worden maar nooit verdwijnen. Daar waar overheid en bedrijfsleven elkaar

tegenkomen en met elkaar moeten omgaan zal een verschil in benadering, verwachting, uitvoering en kosten blijven bestaan. Een zorgelijke trend is aan het ontstaan waarbij de overheid zaken vrijgeeft voor een commerciële benadering of oplossing gaan op den duur altijd fout neem bijvoorbeeld de ontwikkelingen rondom inburgering. Laat dit dan ook niet uw benadering zijn bij het oplossen van het dossier Polfermolen.