



Amendement besluit raadsnota ‘Vervolg Polfermolenproject’

De raad, in vergadering bijeen op 18 mei 2020,

behandelende het voorstel van het college met betrekking tot het ‘Vervolg Polfermolenproject’,

tevens in acht nemend de voorafgaande schriftelijke reacties van de fracties en de daarop gegeven antwoorden door het college.

Overwegend dat:

- de raad bij de behandeling van de kaderbrief 2015 opdracht gaf onderzoek uit te voeren naar de wijze waarop de lasten van de Polfermolen structureel omlaag bijgesteld kunnen worden;
- Hospitality Consultants op 29 maart 2016 een rapport heeft uitgebracht over de ‘Toekomstige beheer- en exploitatieopzet De Polfermolen’;
- de raad op 10 juli 2017 besloten heeft dat de kosten van de Polfermolen teruggebracht moeten worden naar € 600.000,- per jaar en er dus 1,2 miljoen bezuinigd moet worden en die bezuiniging vanaf 1 januari 2021 gerealiseerd moet zijn;
- in het coalitieakkoord in 2018 als speerpunt is aangegeven te streven naar ‘een goed afgewogen toekomstige (her)bestemming van het Polfermolencomplex met behoud van de noodzakelijke maatschappelijke voorzieningen’;
- er in 2018 een marktconsultatie heeft plaatsgevonden en de raad op 2 juli 2018 heeft besloten die consultatie te beëindigen;
- de raad op 10 december 2018 besloot tot een maatschappelijke raadpleging, die na de nadere besluitname in de raad van 11 februari 2019 in het voorjaar 2019 plaats vond in alle kernen. Tevens besloot de raad toen een aanbesteding voor te bereiden;
- die aanbesteding die in juni 2019 startte is mislukt.

Constaterende dat:

- de raad nu voor de opgave staat de financiële taakstelling van 1,2 miljoen vanaf 1-1-2021 concreet in te vullen om de meerjarenbegroting 2020-2023 sluitend te maken en te houden;
- (her)bestemming dan wel nieuwe plannen ten aanzien van noodzakelijke maatschappelijke voorzieningen waar de gemeente (mede)verantwoordelijkheid voor draagt moeten passen binnen die financiële taakstelling;
- diverse onderzoeken, laatstelijk de update calculatie van de Hospitality Group, hebben aangetoond dat naast handhaving van een niet ter discussie staande sporthal met

bijbehorende voorzieningen noch de bestaande noch een nieuwe kleinere zwembadvoorziening binnen de gestelde financiële ruimte haalbaar blijkt;

- de fitness-voorziening weliswaar een belangrijke maatschappelijke voorziening betreft maar niet tot de zorgplicht van de gemeente behoort;
- het college in de voorliggende raadsnota voorstelt om af te zien van het realiseren van een zwembadvoorziening en een viertal scenario's uit te werken voor wat betreft de sporthalvoorziening,

Stellen de indieners van dit amendement voor de door het college voorgestelde beslispunten in zijn geheel te vervangen door onderstaande besluit:

A. Af te zien van het realiseren van een nieuwe zwembadvoorziening en ingaande 1-1-2021 de exploitatie van zowel de huidige zwembad- als de fitnessvoorziening te beëindigen om daarmee de financieel taakstellende bezuiniging op de Polfermolen in te vullen.

B. Voorts het college de opdracht te geven de volgende scenario's voor wat betreft de resterende voorzieningen van de Polfermolen nader uit te werken (zo mogelijk en haalbaar in samenhang met woningbouw):

1. in stand houden van het Polfermolencomplex met uitzondering van de zwembad- en fitnessvoorziening en de resterende delen/voorzieningen toekomstbestendig en duurzaam in te richten;
2. de bestaande sporthalvoorziening met bijbehorende noodzakelijke voorzieningen te renoveren en deze zoveel mogelijk energievriendelijk te maken;
3. nieuwbouw van een volledige sporthalvoorziening met bijbehorende voorzieningen.

C. Het college tevens opdracht te geven bij (gedeeltelijke) ontmanteling van de Polfermolen zoveel mogelijk zorg en aandacht te geven aan de daarbij betrokken medewerkers, en de gebruikers proactief te informeren, te raadplegen en te betrekken in de verdere ontwikkeling, waarbij eventueel in te brengen alternatieve scenario's van gebruikerszijde serieus dienen te worden overwogen.

Dit amendement wordt onderschreven door:

AB

CDA

PGP